

5 februari 2024

Verslag



Aanwezigheidslijst wordt toegevoegd aan het verslag

Volgende vergadering maandag 4 maart 2024

- Goedkeuring verslag van januari

Het verslag wordt goedgekeurd

- Doel Raad Lokale Economie

Tom kadert kort wat het doel is van de Raad Lokale Economie. De Raad kan geen beleidsbeslissingen nemen, maar dient vooral om het beleid te adviseren.

- Inspiratienota RLE

In het kader van de inspiratienota die de Raad kan schrijven voor de nieuwe beleidsploeg, is het interessant om dit ook gezamenlijk eens te bespreken welke maatregelen de Raad wilt voorstellen aan de nieuwe beleidsploeg. Tom heeft enkele economische topics voorgesteld om te bespreken.

- Economische Ontwikkeling
 - De vraag wordt gesteld of er voldoende ruimte is om te ondernemen in Lokeren? Kristof verduidelijkt dat ruimte om te ondernemen een grote problematiek is in heel Vlaanderen. De Vlaamse overheid hamert hierdoor ook dat de juiste onderneming op de juiste plaats zit, om zo de beschikbare ruimte voor ondernemers zo optimaal mogelijk te gebruiken. Zo moet industriegrond zo veel mogelijk voorbehouden worden voor bedrijven die zich nergens anders kunnen vestigen en stuurt Vlaanderen ook aan op “bedrijvige kernen”, waarbij gekeken wordt om bij projectontwikkelingen ook de nodige ruimte om te ondernemen te voorzien.

- Geert meldt dat de voorwaarden om industriegrond te kopen zeer strikt waren en dat sommige bedrijven die industriegrond wouden kopen dit niet konden omdat ze niet aan de voorwaarden voldeden (te weinig werknemers...)
- Paul stelt zich de vraag hoe we ons kunnen voorbereiden mocht er plots veel werkloosheid bijkomen door bijvoorbeeld verminderde activiteiten in de Gentse haven? Een mogelijke oplossing is om extra gronden om te ondernemen te zoeken.
- Ondersteuning voor Lokale Ondernemers
 - Vandaag zijn er al enkele goede initiatieven, LOECA is er zo één van.
 - Er is geen specifieke vraag naar nieuwe subsidies en ondersteuning, maar wel zoveel mogelijk de vraag om de rompslomp aan administratie te vereenvoudigen.
- Winkelgebieden en Bedrijventerreinen
 - Vandaag is er nauwelijks wisselwerking tussen industrie en middenstand
 - Mobiliteit in industriezone is een ramp
 - Sommige fietspaden blijven wel nog steeds rampzalig
 - In E17/4 zijn er wel veel nieuwe doorsteken gestoken en ook fietssuggestiestroken staan op de planning
 - Bewegwijzering voor fietsers is ook niet optimaal. Een efficiënte bewegwijzering voor woonwerkverkeer zou aangeraden zijn.
 - Bluebikes aan het station deden het in het verleden zeer goed, nu zijn er ook bussen om volk van station naar de industriezone te brengen
 - Lokale winkelgebieden: er is wel wat leegstand in Lokeren. Moet er een leegstandtaks komen in Lokeren of is dit niet noodzakelijk? Sommige panden staan al heel lang leeg en dit zou hen wel kunnen motiveren. Leegstandtaks kan absoluut helpen want veel eigenaars liggen er niet wakker van. Dit moet dan wel vooral gefocust zijn op het kernwinkelgebied.
 - Eén van de problemen van de leegstand is dat de Zelebaan in het verleden is volgebouwd, dat de concurrentie is aangegaan met de detailhandel in het stadscentrum.
 - Nieuwe horecazaken aantrekken is belangrijk, maar hoe is de belangrijkste vraag.
 - Hoe kunnen we werknemers van bedrijven naar het centrum sturen? In het verleden is er al eens gevraagd geweest hier een shuttlebus voor in te schakelen, maar dat werd niet uitgevoerd door het bestuur. Kristof heeft al eens contact gehad met een partij (na opzoekwerk blijkt dit [Swave](#) te zijn) die dit eens met hun app hebben geprobeerd in Kortrijk. Op dat ogenblik was de app nog in testfase.
- Digitalisering van Bedrijven
 - Er is genoeg aanbod op de markt, en er wordt geen rol van de stad verwacht.
- Samenwerking met Onderwijsinstellingen
 - Stagiaires van Lokerse scholen worden al door veel zaken gebruikt
 - Er vinden jaarlijks ook netwerk evenementen plaats tussen stageplaatsen en leerlingen
 - Vandaag zijn er nog geen structurele ontmoetingen met onderwijs en dienst Economie
 - Onderwijs instellingen worden al pro-actief uitgenodigd op de LOECA en jobbeurs
- Duurzaamheid en Milieubewustzijn
 - Wirwar van regelgeving maakt het niet gemakkelijk om te ondernemen
 - Kristof licht kort toe dat de stad samen met Sint-Niklaas, Temse en een derde partij 5 netwerkavonden worden georganiseerd in 2024 rond de circulaire transitie van bedrijven.
- Toerisme en Lokale Handel
 - Lokeren telt veel toeristische trekpleisters, vooral het water is een troef. Het doortrekken van het fietspad van Lokeren naar Moerbeke ligt moeilijk door particuliere bezwaren.

- Infrastructuur en Bereikbaarheid
 - Dit is reeds in voorgaande topics aan bod gekomen. Er wordt nogmaals gehamerd op de veiligheid voor fietsers.
 - Crisismanagement en Resilient Ondernemerschap
 - De vraag komt om te onderzoeken of er industrieterrein ontwikkeld kan worden aan E34
 - Het crisismanagement van de stad wordt geprezen. Er is veel lof voor de aanpak van het vaccinatiecentrum en de wekelijkse markt tijdens de pandemie.
 - De wekelijkse woensdagmarkt is een zeer grote troef van Lokeren. Deze moet zoveel mogelijk in ere behouden worden.
 - Promotie van Lokaal Winkelen
 - Er zijn vandaag al zeer veel acties om lokaal winkelen te promoten.
 - De vraag komt of er een flyer actie door marktkramers kan gebeuren voor de lokale handelszaken.
 - De acties die op de woensdagmarkt worden georganiseerd zijn telkens zeer succesvol
 - Suggesties
 - Er wordt gevraagd om de verslagen van de verkeersraad telkens mee te delen met de RLE-leden.
- Varia
- Jan heeft gevraagd aan iedereen die aanwezig zal zijn op de receptie van komende donderdag zich op aanwezig te zetten op Facebook. Zo is er toch een zicht van het aantal aanwezigen. Kristof stelt voor dat hij alsnog een mail uitstuurt naar alle genodigden om zich te registreren.
 - De volgende vergadering vindt plaats op 4 maart 2024.